



Către: Bursa de Valori București

Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 52/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului: 30.06.2025
Denumirea entității emitente: One United Properties S.A.
Sediul social: București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.: J2007021705402
Cod unic de înregistrare: 22767862
Capital social: 1.105.831.020 RON
Număr de acțiuni emise: 110.583.102 acțiuni ordinare
Simbol: ONE
Piața de tranzacționare: Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Notificare privind tranzacțiile efectuate în perioada 23.06.2025 - 27.06.2025, în cadrul programului de răscumpărare acțiuni proprii

One United Properties S.A. (denumita în continuare „Societatea”) în conformitate cu dispozițiile art. 2 din Regulamentul UE 1052/2016 de completare a Regulamentului UE 596/2014 privind abuzul de piață, informează investitorii cu privire la tranzacțiile efectuate pe simbolul ONE în perioada 23.06.2025 - 27.06.2025, în cadrul programului de răscumpărare a acțiunilor proprii, aprobat prin Hotărârile AGEA nr. 74/10.10.2024, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, nr. 5184/12.12.2024.

Denumirea Emitentului	ONE UNITED PROPERTIES S.A
Simbol BVB	ONE
ISIN	ROJ8YZPDHWW8
Categorie	Principal Premium
Denumirea intermediarului	SSIF BRK Financial Group S.A
Descrierea instrumentelor financiare	Acțiuni
Tipul tranzacției	Răscumpărare
Detalii cu privire la executarea ordinelor de tranzacționare aferente răscumpărării	În timpul ședinței de tranzacționare
Numărul total de acțiuni răscumpărate în perioada 23.06.2025 - 27.06.2025	15.824 acțiuni
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate în perioada de raportare 23.06.2025 - 27.06.2025	331.464,05 lei
Numărul total de acțiuni răscumpărate de la începutul perioadei de răscumpărare	536.970 acțiuni (ajustat cu operațiunea de consolidare)
Valoare totală a tranzacțiilor efectuate de la începutul programului de răscumpărare	10.854.605,92 lei



Sumarul tranzacțiilor din perioada 23.06.2025 - 27.06.2025:

Data tranzacției	Natura tranzacției	Volumul tranzacției	Preț mediu ponderat (RON)	Valoarea Tranzacției (RON)
23.06.2025	Răscumpărare	2.566	20,4585	52.496,40
24.06.2025	Răscumpărare	3.644	20,5593	74.918,05
25.06.2025	Răscumpărare	-	-	-
26.06.2025	Răscumpărare	5.368	21,0454	112.971,85
27.06.2025	Răscumpărare	4.246	21,4502	91.077,75

Tranzacțiile detaliate din perioada 23.06.2025 - 27.06.2025:

Simbol	ISIN	Piața	Data	Ora	Volumul	Preț	Valoare
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	14:46:58	99	20,3000	2.009,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	14:48:01	280	20,3000	5.684,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	14:50:56	121	20,3000	2.456,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	16:23:57	500	20,5000	10.250,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	16:55:30	500	20,5000	10.250,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	17:08:01	1.000	20,5000	20.500,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	23.06.2025	17:35:16	66	20,4000	1.346,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	11:18:40	25	20,2000	505,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	11:39:17	10	20,2000	202,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	12:18:10	1.300	20,4500	26.585,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	12:55:14	132	20,4500	2.699,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	12:55:18	10	20,4500	204,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	12:55:25	10	20,4500	204,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	13:18:45	12	20,4500	245,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	13:38:15	1	20,4500	20,45
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	13:38:15	4	20,4500	81,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	14:30:29	8	20,6500	165,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	14:30:29	11	20,6500	227,15
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	14:30:29	1.981	20,6500	40.907,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	15:55:20	6	20,5000	123,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	16:24:39	9	20,5000	184,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	16:26:37	10	20,5000	205,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	16:28:27	94	20,5000	1.927,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	16:28:42	10	20,5000	205,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	17:06:36	6	20,5000	123,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	24.06.2025	17:19:10	5	20,5000	102,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	12:24:19	100	20,9500	2.095,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	13:40:31	238	21,0500	5.009,90
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	13:53:41	78	21,2000	1.653,60



ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:17:51	400	21,0000	8.400,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:18:59	340	21,0000	7.140,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:20:03	450	21,0000	9.450,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:21:13	500	21,0000	10.500,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:21:55	930	21,0000	19.530,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:24:51	230	21,2000	4.876,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:30:13	99	21,0000	2.079,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:31:11	401	21,0000	8.421,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:31:35	276	21,0000	5.796,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	14:32:48	299	21,0000	6.279,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	15:04:12	160	21,1500	3.384,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:03:53	308	21,1500	6.514,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:28:37	127	21,1500	2.686,05
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:32:12	197	21,1500	4.166,55
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:37:07	37	21,2000	784,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:37:07	7	21,2000	148,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:40:12	25	21,2500	531,25
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:40:12	4	21,2500	85,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	26.06.2025	17:40:12	162	21,2500	3.442,50
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	10:05:58	60	21,3000	1.278,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	10:05:58	100	21,3000	2.130,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	12:33:54	500	21,1000	10.550,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	12:51:29	141	21,4000	3.017,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	12:51:29	1.040	21,4000	22.256,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	12:51:29	11	21,4000	235,40
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	12:51:29	108	21,4000	2.311,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	13:34:04	11	21,3000	234,30
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	13:35:55	180	21,3000	3.834,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	14:04:55	1.000	21,5500	21.550,00
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	15:32:24	37	21,6000	799,20
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	16:05:33	93	21,6000	2.008,80
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	16:21:31	601	21,6500	13.011,65
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	16:22:56	118	21,6500	2.554,70
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	17:26:12	93	21,4500	1.994,85
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	17:38:29	1	21,4500	21,45
ONE	ROJ8YZPDHWW8	REGS	27.06.2025	17:39:28	152	21,6500	3.290,80

Membru Executiv al Consiliului de Administrație
Victor Căpitanu