



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: Eforie Nord, strada Traian nr. 1 B, Lot.1, parter, spatiul comercial nr. 1 si nr. 3, judetul Constanta
Romania, Tel:+40-241-751-656 [Tel:+40-241-755-559](tel:+40-241-755-559), e-mail office@thrmareaneagra.ro
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și versat : 19.679.451,40 lei

www.thrmareaneagra.ro

**Către,
Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară**

RAPORT CURENT: conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018.

Data raportului: 14.11.2025

Denumirea unității emitente: Societatea THR MAREA NEAGRA S.A.

Sediul social: Str. Traian nr.1B, parter, Eforie Nord, jud.Constanța

Număr de telefon/fax: 0241 751656

Cod unic de înregistrare fiscală: RO 2980547

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului: J13/696/1991

Capital subscris și vărsat: 19.679.451,40 lei

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Eveniment importante de raportat: THR Marea Neagră SA informează organele de supraveghere ale pieței de capital și acționarii cu privire la Decizia nr. 2 din 14.11.2025 a Consiliului de Administrație, prin care au fost aprobate prețurile de pornire, caietele de sarcini, precum și datele de inițiere a procedurilor competitive, licitații publice cu strigare, pentru valorificarea activelor menționate în Hotărârea nr. 2 din 14.10.2025 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Societății, astfel:

1. Complexul turistic Bran-Brad-Bega din Stațiunea Eforie Nord. Preț de pornire a licitației publice: 8.118.000 Euro plus TVA conform reglementărilor fiscale incidente. Data inițierii procedurii prin publicarea anunțului de vânzare: 14.12.2025
2. Complexul turistic Siret din Stațiunea Saturn: Preț de pornire a licitației publice: 2.700.000 Euro plus TVA conform reglementărilor fiscale incidente. Data inițierii procedurii prin publicarea anunțului de vânzare: 14.12.2025
3. Complexul turistic Măgura din Stațiunea Eforie Sud. Preț de pornire a licitației publice: 2.650.000 Euro plus TVA conform reglementărilor fiscale incidente. Data inițierii procedurii prin publicarea anunțului de vânzare: 17.11.2025.

Președintele Consiliului de Administrație, Vasile-Cosmin Turcu