

**RAPORT CURENT**

Conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018

• DESTINATARUL RAPORTULUI: BURSA DE VALORI BUCURESTI

A.S.F. (Autoritatea de Supraveghere Financiară)

- DATA RAPORTULUI: 05.12.2023
  - DENUMIREA SOCIETĂȚII EMITENTE: SINTEZA S.A.
  - SEDIUL SOCIAL: Sos. Borsului nr.35, Oradea jud.BIHOR
  - TELEFON: 0259456116; 0259444969, FAX: 0259462224
  - COD UNIC DE INREGISTRARE LA ORC: 67329
  - NUMAR DE ORDINE LA ORC: J/05/197/1991
  - CAPITAL SOCIAL SUBSCRIS SI VARSAT: 9916888,50 LEI
  - PIATA REGLEMENTATA PE CARE SE TRANZACTIONEAZA VALORILE MOBILIARE EMISE: BVB
- EVENTIMENT IMPORTANT DE RAPORTAT: Raportare acte juridice conform art.108 din Legea 24/2017

Nr. Crt.	Persoana fizica cu care Societatea a incheiat actul juridic	Natura actului și data incheierii	Obiectul actului juridic	Valoarea totală a actului juridic sau estimarea acestuia	Datoriile reciproce între parti	Garantii constituite, penalitati stipulate	Termenele si modalitatile de plata
1.	PASCU RADU	Contract De Imprumut Cu Ipoteca Imobiliara Autentificat sub nr. 1859/ 05.01.2023	Creditorul-Ipotecar PASCU RADU va acorda cu titlu de împrumut Debitorului-Garante Ipotecară Societatea SINTEZA S.A. suma de 600.000 Euro (șasesutemiiEuro) sumă care se va vira începând cu data de 05.12.2023, în funcție de solicitari	600.000 EUR;	-	Garantie: imobilul situat în localitatea Oradea, Șos. Borșului nr.35, județul Bihor, ce reprezintă teren intravilan în suprafața de 10859 mp, identificat prin număr cadastral 160685 ; Costul creditului va fi dobânda EURIBOR la 3 luni + 3,5% (cost maxim)	Suma va fi rambursata în termen de 6 (șase) luni de zile de la data fiecărei trageri; Termenul de rambursare poate fi prelungit de maxim 2 (două) ori prin acordul scris al ambelor părți cu menținerea garanțiilor ipotecare.



Director General ,2-

Stan Gelu

Director Financiar,

Bucurean Adrian